

SCHETS VOORSTEL

Nieuwe plattegrond

versie B

datum 12-06-2015

schaal 1:500 (A3)

project Nieuwbouwhallen en kantoren
Ambacht, 1511 JZ Oostzaan
B1064-2012

Uitgangspunten:

- Voorontwerp Bestemmingsplan De Ambacht Oostzaan dd.17-10-2012
- Situatie tekening
- Tekening van te kopen grond van de gemeente Oostzaan aan Homburg Houtimpport te Oostzaan, dd. 22-02-2005
- Gesprekken met de heren Homburg

Uitwerking en opsomming van oppervlakten en bestemmingen

■ 40m x 35m = 1700m² plus eventuele entresols. Hoogte 8m.
Bestemming – bedrijf, kantoor, detailhandel

■ 20m x 40m = 800m², begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping, totaal 2400m². Hoogte 12m.
Bestemming: kantoor, bedrijf, detailhandel, horeca

- Aantrekkelijke entree maken voor het industrie terrein creëren door aantrekkelijke gebouw naar te zetten
- Parkeerplekken voor auto's om gebouwen heen en ernaast
- Parkeerplekken voor vrachtwagens
- Draaicirkel van 15m radius voor vrachtwagens

