

## Notulen Collegevergadering

**Overleg** Collegevergadering  
**Datum** 29 november 2005  
**Begintijd** 09.00 **Eindtijd**

**Aanwezig** Burgemeester P.J. Möhlmann, wethouders R.J. Monen, E.J. Taams en Th.E. Smit en gemeentesecretaris H.P.M. Beentjes.

**Afwezig**

**Notulen** H.P.M. Beentjes

**Kopieën**

1.	<b>Vaststellen van de notulen van de vergadering van 22 november 2005</b>		CBO-WKR
2.	<p><b>2005/4827</b>  <b>Aanvraag om reguliere bouwvergunning van de heer J.Wijnja, Zuideinde 141, 1511 GC te Oostzaan, voor het vernieuwen van een aanbouw aan het Zuideinde 141 te Oostzaan</b></p> <p>Burgemeester en wethouders besluiten toepassing te geven aan het bepaalde in artikel 19a lid 4 van de WRO en het bouwplan voor het vernieuwen van een aanbouw aan het Zuideinde 141 te Oostzaan, tezamen met het ontwerp vrijstellingsbesluit gedurende zes weken ter inzage te leggen.</p>		GBW-MZY
3.	<p><b>2005/4828 - Bedrijventerrein Kolkweg- Zuid</b></p> <p>Burgemeester en wethouders gaan akkoord met parkmanagement:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In beginsel te besluiten deelname aan het basispakket voor parkmanagement als verplichte voorwaarde op te nemen bij de gronduitgifte aan bedrijven die zich vestigen op het bedrijventerrein Kolkweg- Zuid.</li> <li>2. een bedrag van € 30.000,00 van de post Parkmanagement van de grondexploitatie Kolkweg Zuid te reserveren ter eenmalige stimulering van bedrijven om deel te nemen aan het basispakket parkmanagement. Dit door het bedrag aan te wenden om de onrendabele top in het eerste jaar te verlagen.</li> <li>3. De structurele lasten voor de gemeente ( afhankelijk van het aantal m2 dat de gemeentewerf gaat innemen) eenmalig te bekostigen uit de post parkmanagement van de grondexploitatie Kolkweg Zuid en volgende jaren op te nemen in de gemeentebegroting;</li> </ol> <p>Duurzaamheid:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Niet over te gaan tot het verplicht opleggen aan bedrijven die grond aankopen op het nieuwe bedrijventerrein om te investeren in duurzaamheid.</li> <li>6. Bedrijven die overgaan naar het nieuwe bedrijventerrein gratis een milieu-</li> </ol>		GSH-PSO



	<p>en efficiency-scan aan te bieden onder door de gemeente vastgestelde condities en uit te voeren door een door de gemeente aangewezen organisatie. De kosten per scan bedragen ongeveer € 4000,00.</p> <p>7. De kosten van het bovengenoemde punt 6 op te vangen binnen het bedrag van in totaal € 100.000,- dat in de grondexplootatie kolkweg-Zuid voor parkmanagement is opgenomen.</p>			
4.	<p><b>2005/4829</b>  <b>Vijfjaarlijkse afrekening openbaar onderwijs gemeente Oostzaan 1996/2000 en jaarlijkse afrekening 2001/2003.</b>          Burgemeester en wethouders gaan accoord met :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bijgevoegde opstellingen van E&amp;S, betreffende de opstelling vijfjaarlijkse afrekening 1996/2000 en jaarlijkse afrekening 2001/2003, inzake de overschrijdingsregeling openbaar onderwijs.</li> <li>- bijgevoegde berekening inzake de vaststelling van de uitgaven openbaar onderwijs.</li> <li>- bijgevoegde berekening doorbetalingsverplichting aan de Stichting Agora.</li> </ul>			IFB-PFL
5	<p><b>2005/4888 – Project precario – huidige stand van zaken</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het college neemt kennis van de huidige stand van zaken met betrekking tot het project “ precario” ;</li> <li>2. Informeert de gemeenteraad overeenkomstig bijgaande conceptbrief. In de brief opnemen, dat wordt voorgesteld om de verordening wel nu aan te nemen, maar pas te effectueren, wanneer de feitelijke mogelijkheden zich voordoen;</li> <li>3. neemt kennis van de uitspraak NV Continuon – sectorhoofd belastingen gemeente Zaanstad;</li> </ol>	X		MBO-AHE
6.	<p><b><u>Uitnodigingen:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* <b>7 december 2005 Afscheidsreceptie Mona Keijzer:</b> wethouder Taams;</li> <li>* <b>13 december 2005 10 voor de toekomst:</b> vka</li> <li>* <b>16 december 2005 Opening Leegwaterbad:</b> vka</li> <li>* <b>17 december 2005 Herinnering Gruttoconferentie:</b> vka</li> <li>* <b>28 mei 2006 Dag van het Park:</b> vka</li> </ul>			CBO-WKR

Vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van 6 december 2005  
 Secretaris De burgemeester

H.P.M. Beentjes

P.J.Möhlmann