

Schriftelijke vragen aan college van B&W

Registratienr.: 37/17c

Datum: 22 juni 2017

Onderwerp: rv 17/27 Duurzame woningbouw Radio 9 terrein

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden;

Graag beantwoording voor raadsvergadering dd 3 juli.

1. Kan het college een overzicht leveren van alle grondposities in bezit van de gemeente Oostzaan, die geschikt te maken zijn voor woningbouwprojecten?
2. Kan het college informatie geven over het Collectief Particulier Opdrachtgeverschap waarmee afspraken gemaakt zijn of worden. Wat is de rechtsvorm; wie zijn de initiatiefnemers; wie nemen deel aan het CPO; leidt deelname automatisch tot het recht op een van de te realiseren woningen; is deelname voor iedere belangstellende mogelijk?
3. Is het college ook niet van mening dat door dit project te realiseren op gemeente grond, de gemeente een unieke kans heeft voorwaarden aan de selectie van toekomstige bewoners te verbinden?
4. Is het college van plan bovenstaande mogelijkheid te benutten door voorrang aan huurders van sociale huurwoningen gelegen in Oostzaan te geven?
5. Als het college deze uitgelezen kans niet neemt, kan het college dan aangeven hoe ze de resterende periode tot maart 2018, nog sociale huurwoningen of markthuurloningen door middel van het stimuleren van doorstroming of realiseren van nieuwbouwwoningen denkt te realiseren?
6. Kan het college inzage geven in de beoogde anterieure overeenkomst met daarin de kostenverdeling tussen gemeente en het CPO.
7. Kan het college na verzoek daartoe aan het CPO, een opgave geven hoe vaak; wanneer; met wie en hoe het overleg tussen (leden van) het CPO en omwonenden van Zuideinde heeft plaatsgevonden?

8. Klopt het dat tijdens de behandeling van bovenstaand onderwerp in de commissie vergadering van 19 juni j.l. het college bij monde van wethouder Klinkhamer meldde dat het sloop–nieuwbouwproject dat de WOV momenteel ontwikkelt in de Doctorsbuurt meer woningen krijgt dan de huidige te slopen complex en dat dit mogelijk is doordat de gemeente toestemt met een hogere bebouwing?

Namens de PvdA fractie

Peter de Wit